附件

桂林医学院第二附属医院感染楼建设工程项目初步设计

投资概算表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **工程或费用名称** | **概算费用(万元)** | **技术经济指标** | **备注** |
| **建筑工程** | **设备购置** | **安装工程** | **其他费用** | **合计** | **单位** | **数量** | **单价（元）** |
| **一** | **工程费用** | 5476.12 |  | 3626.37 |  | 9102.49 | ㎡ | 12081.00 | 7534.55 |  |
| (一） | 地上建筑装饰工程 | 3956.92 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 3956.92 | ㎡ | 10000.00 | 3956.92 |  |
| 1 | 建筑工程 | 1637.44 |  |  |  | 1637.44 | ㎡ | 10000.00 | 1637.44 |  |
| 2 | 装饰装修工程 | 2319.48 |  |  |  | 2319.48 | ㎡ | 10000.00 | 2319.48 |  |
| (二） | 安装工程 | 0.00 | 0.00 | 3510.49 | 0.00 | 3510.49 | ㎡ | 12081.00 | 2905.79 |  |
| 1 | 给排水工程 |  |  | 448.32 |  | 448.32 | ㎡ | 12081.00 | 371.09 |  |
| 2 | 消防及喷淋系统 |  |  | 221.57 |  | 221.57 | ㎡ | 12081.00 | 183.40 |  |
| 3 | 医疗气体工程 |  |  | 168.21 |  | 168.21 | ㎡ | 10000.00 | 168.21 |  |
| 4 | 通风空调工程 |  |  | 700.44 |  | 700.44 | ㎡ | 12081.00 | 579.79 |  |
| 5 | 空气源热泵系统 |  |  | 324.72 |  | 324.72 | 项 | 1.00 |  |  |
| 6 | 配电照明工程 |  |  | 759.50 |  | 759.50 | ㎡ | 12081.00 | 628.67 |  |
| 7 | 电梯工程 |  |  | 188.61 |  | 188.61 | ㎡ | 4.00 |  |  |
| 8 | 火灾自动报警系统 |  |  | 132.97 |  | 132.97 | ㎡ | 12081.00 | 110.06 |  |
| 9 | 公共广播系统 |  |  | 12.12 |  | 12.12 | ㎡ | 12081.00 | 10.03 |  |
| 10 | 防火门监控系统 |  |  | 2.62 |  | 2.62 | ㎡ | 12081.00 | 2.17 |  |
| 11 | 自动末端试水电气系统 |  |  | 1.88 |  | 1.88 | ㎡ | 12081.00 | 1.56 |  |
| 12 | 余压监控系统 |  |  | 11.45 |  | 11.45 | ㎡ | 12081.00 | 9.48 |  |
| 13 | 综合布线系统 |  |  | 107.82 |  | 107.82 | ㎡ | 12081.00 | 89.25 |  |
| 14 | 智能一体化管理平台 |  |  | 41.42 |  | 41.42 | ㎡ | 12081.00 | 34.28 |  |
| 15 | 视频监控及入侵报警系统 |  |  | 57.62 |  | 57.62 | ㎡ | 12081.00 | 47.70 |  |
| 16 | 出入口控制系统 |  |  | 62.67 |  | 62.67 | ㎡ | 12081.00 | 51.88 |  |
| 17 | 有线电视系统 |  |  | 5.94 |  | 5.94 | ㎡ | 12081.00 | 4.92 |  |
| 18 | 候诊呼叫信号及信息引导及 发布系统 |  |  | 21.02 |  | 21.02 | ㎡ | 12081.00 | 17.40 |  |
| 19 | 病房探视系统 |  |  | 10.38 |  | 10.38 | ㎡ | 12081.00 | 8.59 |  |
| 20 | 护理呼应信号系统 |  |  | 59.24 |  | 59.24 | ㎡ | 12081.00 | 49.03 |  |
| 21 | 电子巡查系统 |  |  | 1.06 |  | 1.06 | ㎡ | 12081.00 | 0.87 |  |
| 22 | 建筑能效监管系统 |  |  | 8.80 |  | 8.80 | ㎡ | 12081.00 | 7.29 |  |
| 23 | 建筑设备监控系统 |  |  | 41.63 |  | 41.63 | ㎡ | 12081.00 | 34.46 |  |
| 24 | 会议系统 |  |  | 10.05 |  | 10.05 | ㎡ | 12081.00 | 8.32 |  |
| 25 | 停车场管理系统 |  |  | 11.60 |  | 11.60 | ㎡ | 2081.00 | 55.73 |  |
| 26 | 空气监测报警系统 |  |  | 38.43 |  | 38.43 | ㎡ | 12081.00 | 31.81 |  |
| 27 | 抗震支架 |  |  | 36.24 |  | 36.24 | ㎡ | 12081.00 | 30.00 |  |
| 28 | 标识工程 |  |  | 24.16 |  | 24.16 | ㎡ | 12081.00 | 20.00 |  |
| （三） | 地下室 | 1253.78 |  |  |  | 1253.78 | ㎡ | 2081.00 | 6024.85 |  |
| 1 | 建筑及装饰工程 | 1253.78 |  |  |  | 1253.78 | ㎡ | 2081.00 | 6024.85 |  |
| （四） | 公用配套工程 | 265.42 |  | 115.88 |  | 381.30 |  |  |  |  |
| 1 | 绿化工程 | 55.35 |  |  |  | 55.35 | ㎡ | 2700.00 | 205.00 |  |
| 2 | 石材广场铺砌 | 38.20 |  |  |  | 38.20 | ㎡ | 400.00 | 955.12 |  |
| 3 | 人行道工程 | 17.45 |  |  |  | 17.45 | ㎡ | 600.00 | 290.88 |  |
| 4 | 新建道路 (沥青) | 102.19 |  |  |  | 102.19 | ㎡ | 4000.00 | 255.47 |  |
| 5 | 场地平整 | 52.23 |  |  |  | 52.23 | m³ |  |  |  |
| 5.1 | 挖方 | 22.10 |  |  |  | 22.10 | m³ | 18418.00 | 12.00 |  |
| 5.2 | 填方 | 10.00 |  |  |  | 10.00 | m³ | 5000.00 | 20.00 |  |
| 5.3 | 土方外运 | 20.13 |  |  |  | 20.13 | m³ | 13418.00 | 15.00 |  |
| 6 | 室外管网 |  |  | 98.44 |  | 98.45 | 项 | 1.00 | 98.45 |  |
| 6.1 | 室外给排水工程 |  |  | 28.01 |  | 28.01 | 项 | 1.00 | 28.01 |  |
| 6.2 | 室外消防水工程 |  |  | 10.48 |  | 10.48 | 项 | 1.00 | 10.48 |  |
| 6.3 | 室外雨水工程 |  |  | 16.96 |  | 16.96 | 项 | 1.00 | 16.96 |  |
| 6.4 | 室外动力工程 |  |  | 0.46 |  | 0.46 | 项 | 1.00 | 0.46 |  |
| 6.5 | 室外强电 |  |  | 12.88 |  | 12.88 | 项 | 1.00 | 12.88 |  |
| 6.6 | 室外弱电 |  |  | 29.65 |  | 29.65 | 项 | 1.00 | 29.65 |  |
| 7 | 快充充电桩 |  |  | 17.44 |  | 17.44 | 台 | 4.00 |  |  |
| **二** | **工程建设其他费用** |  |  |  | **1009.72** | **1009.72** |  |  |
| (一） | 建设管理费 |  |  |  | 389.42 | 389.42 |  |  |
| 1 | 建设单位管理费 |  |  |  | 147.70 | 147.70 |  |  |
| 2 | 施工图审查费 |  |  |  | 29.82 | 29.82 |  |  |
| 3 | 招标代理服务费 |  |  |  | 20.80 | 20.80 |  |  |
| 4 | 工程造价咨询费 |  |  |  | 70.06 | 70.06 |  |  |
| 5 | 工程监理费 |  |  |  | 121.04 | 121.04 |  |   |
| (二） | 建设用地费 |  |  |  | 0 | 0 |  |  |
| (三） | 建设项目前期工作咨询费 |  |  |  | 34.67 | 34.67 |  |  |
| 1 | 编制项目建议书 |  |  |  | 11.55 | 11.55 |  |  |
| 2 | 编制可行性研究报告 |  |  |  | 23.12 | 23.12 |  |  |
| (四） | 勘察设计费 |  |  |  | 238.15 | 238.15 |  |  |
| 1 | 工程勘察费 |  |  |  | 34.13 | 34.13 |  |  |
| 2 | 工程设计费 |  |  |  | 204.02 | 204.02 |  |  |
| (五） | 环境影响评价费 |  |  |  | 6.07 | 6.07 |  |  |
| (六） | 场地准备及临时设施费 |  |  |  | 68.27 | 68.27 |  |  |
| (七） | 工程保险费 |  |  |  | 36.41 | 36.41 |  |  |
| (八） | 特种设备检验检测费 |  |  |  | 0.24 | 0.24 |  |  |
| (九） | 试验检验费 |  |  |  | 91.02 | 91.02 |  |  |
| (十） | 城市市政建设配套设施 |  |  |  | 0.00 | 0.00 |  |  |
| (十一） | 其他费用 |  |  |  | 145.47 | 145.47 |  |  |
| 1 | 水土保持设施补偿费和水土 流失防治费 |  |  |  | 0.00 | 0.00 |  |  |
| 2 | 地质灾害危险性评估费 |  |  |  | 11.78 | 11.78 |  |  |
| 3 | 城市垃圾处置费 |  |  |  | 60.87 | 60.87 |  |  |
| 4 | 防空地下室异地建设费 |  |  |  | 0.00 | 0.00 |  |  |
| 5 | 防尘费 |  |  |  | 72.82 | 72.82 |  |  |
| **三** | **基本预备费用** |  |  |  | 303.37 | 303.37 |  |  |
| **四** | **流动资金** |  |  |  | 0 | 0 |  |  |
| **五** | **建设期利息** |  |  |  | 354.00 | 354.00 |  |  |
| **六** | **项目总投资** | **5476.12** | **0** | **3626.37** | **1667.09** | **10769.58**  | **㎡** | **12081.00** | **8914.48** | **一+二+三+四+五** |