

广西壮族自治区宏观经济研究院 2022 年单位预算公开

目 录

- 第一部分： 自治区宏观经济研究院单位概况
- 第二部分： 自治区宏观经济研究院 2022 年单位预算情况说明
- 第三部分： 名词解释
- 第四部分： 自治区宏观经济研究院 2022 年单位预算报表

第一部分：自治区宏观经济研究院单位概况

一、主要职能

（一）从事宏观经济领域科学研究，跟踪监测全区国民经济和社会发展运行基本态势和发展趋势，分析研究经济运行中的重大问题，提出对策建议。

（二）开展全区经济社会发展战略、产业结构、区域布局等重大问题研究，提出前瞻性政策思路。

（三）开展全区经济社会发展重大理论、重大课题和实践问题研究。

（四）推进新型智库建设，为全区宏观经济管理提供信息和决策支持与服务。

（五）承担自治区发展改革委电子政务项目建设，政务信息资源整合和运行维护工作。

二、机构设置情况

2019年7月经自治区编委批准成立，是自治区发展改革委直属的公益一类事业单位，单位下设办公室、经济研究所、产业与创新研究所、区域与国土研究所、投融资研究所、社会发展研究所、交通与能源研究所、市场与价格研究所、科研咨询管理中心（委学术委员会办公室）、后勤保障中心。

第二部分：自治区宏观经济研究院 2022 年单位预算情况说明

由于部门预算公开数以万元为单位，并保留两位小数点，因此部门预算报表数以元为单位自动生成的少量公开数会存在进位尾差。

一、单位收支预算情况说明

2022 年收入总预算 1217.06 万元，同比增加 101.11 万元，增长 9.06%。主要原因为：人员增加，基本支出增加。

2022 年支出总预算为 1217.06 万元，同比增加 101.11 万元，增长 9.06%。主要原因为：人员增加，基本支出增加。

二、单位收入预算情况说明

2022 年收入总预算 1217.06 万元，同比增加 101.11 万元，增长 9.06%。其中：

公共财政预算拨款 1217.06 万元，同比增加 101.11 万元，增长 9.06%，主要原因为：人员增加，基本支出增加。

宏观院没有政府性基金预算拨款支出预算和国有资本经营预算拨款支出预算方面的预算安排。

三、单位支出预算情况说明

2022 年支出总预算为 1217.06 万元，其中，基本支出预算 1027.09 万元，占支出总预算 84.39%；项目支出预算 189.97 万元，占支出总预算 15.61%。

（一）按支出功能分类科目划分

共分为 4 类, 其中:

1. 一般公共服务支出预算 955.97 万元, 占支出总预算 78.55%, 同比增加 74.49 万元, 增长 8.45%。

2. 社会保障和就业支出预算 144.38 万元, 占支出总预算 11.86%, 同比增加 14.72 万元, 增长 11.35%。

3. 卫生健康支出预算 44.52 万元, 占支出总预算 3.66%, 同比增加 4.54 万元, 增长 11.36%。

4. 住房保障支出预算 72.19 万元, 占支出总预算 5.93%, 同比增加 7.36 万元, 增长 11.35%。

（二）按支出结构分类划分

分为基本支出预算和项目支出预算。

1. 基本支出预算:

基本支出预算 1027.09 万元, 占支出总预算 84.39%, 同比增加 101.11 万元, 增长 10.92%。其中:

人员类项目支出预算 919.28 万元, 占基本支出预算 89.50%, 同比增加 97.12 万元, 增长 27.8%。其中: 工资福利支出预算 877.80 万元, 占基本支出预算 85.46%, 同比增加 91.34 万元, 增长 11.61%; 对个人和家庭的补助支出预算 41.48 万元, 占基本支出预算 4.04%, 同比增加 5.78 万元, 增长 16.19%。

运转类公用经费项目支出(商品和服务支出)预算 107.80 万元, 占基本支出预算 10.50%, 同比增加 3.98 万元, 增长 3.83%。主要原因为: 人员变动引起基本支出预算增加。

2. 项目支出预算

项目支出预算 189.97 万元,占支出总预算 15.61%,同比无增减。其中:工资福利支出预算 95 万元,占项目支出预算 50%,同比无增减;对个人和家庭补助支出预算 0 万元,同比减少 0.8 万元,下降 100%;商品和服务支出预算 94.97 万元,占项目支出预算 50%,同比增加 0.8 万元,增长 0.85%。变动的主要原因为:项目支出内容调整,减少人员经费项目支出,增加一般项目的商品和服务支出。

四、财政拨款收支预算情况说明

2022 年财政拨款收入预算 1217.06 万元,同比增加 101.11 万元,增长 9.06%。主要原因为:人员增加,基本支出增加。

2022 年财政拨款支出预算 1217.06 万元,同比增加 101.11 万元,增长 9.06%。主要原因为:人员增加,基本支出增加。

五、一般公共预算收入预算说明

2022 年一般公共预算收入总预算 1217.06 万元,同比增加 101.11 万元,增长 9.06%。主要原因为:人员增加,基本支出增加。

(一) 按支出功能分类科目划分

共分为 4 类,其中:

1. 一般公共服务支出预算 955.97 万元,占支出总预算 78.55%,同比增加 74.49 万元,增长 8.45%。

2. 社会保障和就业支出预算 144.38 万元,占支出总预算 11.86%,同比增加 14.72 万元,增长 11.35%。

3. 卫生健康支出预算 44.52 万元,占支出总预算 3.66%,同比增加 4.54 万元,增长 11.36%。

4. 住房保障支出预算 72.19 万元, 占支出总预算 5.93%, 同比增加 7.36 万元, 增长 11.35%。

(二) 按支出结构分类划分

分为基本支出预算和项目支出预算。

1. 基本支出预算:

基本支出预算 1027.09 万元, 占支出总预算 84.39%, 同比增加 101.11 万元, 增长 10.92%。其中:

人员类项目支出预算 919.28 万元, 占基本支出预算 89.50%, 同比增加 97.12 万元, 增长 27.8%。其中: 工资福利支出预算 877.80 万元, 占基本支出预算 85.46%, 同比增加 91.34 万元, 增长 11.61%; 对个人和家庭的补助支出预算 41.48 万元, 占基本支出预算 4.04%, 同比增长 5.78 万元, 增长 16.19%。

运转类公用经费项目支出(商品和服务支出)预算 107.80 万元, 占基本支出预算 10.50%, 同比增加 3.98 万元, 增长 3.83%。主要原因为: 人员变动引起基本支出预算增加。

2. 项目支出预算

项目支出预算 189.97 万元, 占支出总预算 15.61%, 同比无增减。其中: 工资福利支出预算 95 万元, 占项目支出预算 50%, 同比无增减; 对个人和家庭补助支出预算 0 万元, 同比减少 0.8 万元, 下降 100%; 商品和服务支出预算 94.97 万元, 占项目支出预算 50%, 同比增加 0.8 万元, 增长 0.85%。变动的主要原因为: 项目支出内容调整, 减少人员经费项目支出, 增加一般项目的商品和服务支出。

六、一般公共预算基本支出情况说明

2022 年一般公共预算基本支出预算 1027.09 万元，其中：

人员经费类支出 919.28 万元，主要包括基本工资、津贴补贴、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、退休费、其他对个人和家庭的补助。

公用经费类支出 107.80 万元，主要包括办公费、印刷费、手续费、水费、电费、邮电费、差旅费、维修（护）费、会议费、培训费、公务接待费、劳务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、其他商品和服务支出。

七、一般公共预算“三公”经费情况说明

2022 年单位预算安排“三公”经费支出预算 15.14 万元，同比增加 0.75 万元，增长 5.21%。一般公共预算安排“三公”经费支出预算 15.14 万元，同比增加 0.75 万元，增长 5.21%。其中：

（一）无因公出国（境）经费。

（二）公务接待费 2022 年预算 1.10 万元，同比增加 0.05 万元，增长 4.76%。增加的主要原因：人员增加，基本支出公用经费增加。

（三）公务用车费 2022 年预算 14.04 万元，同比增加 0.7 万元，增长 5.25%。其中：公务用车运行维护费 2022 年预算 14.04 万元，同比增加 0.7 万元，增长 5.25%。增加主要原因为上年公车运行维护费预算数已按自治区财政厅要求进行压减，而本年则按预算控制数足额编制预算。2022 年无公务用车购置费。

八、政府性基金预算情况说明

自治区宏观经济研究院 2022 年无政府性基金预算安排。

九、其他重要事项情况说明

（一）事业运行经费安排情况说明

事业运行经费 107.8 万元，同比增加 3.98 万元，增加 3.83%。主要为保障单位日常运行用于购买货物和服务的各项资金，包括根据自治区统一规定开支标准安排的办公费、印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用。

（二）政府采购预算安排情况说明

2022 年政府采购预算 29.6 万元（其中：货物类采购 5 万元，服务类采购 24.6 万元，工程类采购 0 万元），同比增加 20.6 万元，增长 228.89%。类型有集中采购和分散采购，其中集中采购 29.6 万元，同比增加 20.6 万元，增长 228.89%；分散采购 0 万元，同比无增减。采购预算增加的原因：基本支出部分项目按要求进行政府采购以及新增办公设备购置。

（三）国有资产占用情况说明

一般业务用车 2 辆、离退休人员生活用车 2 辆，2022 年预算安排公务用车运行维护费 14.04 万元。无单位价值 50 万元以上的通用设备及 100 万元以上的专用设备。

（四）重点项目预算绩效目标情况说明

2022 年，自治区宏观经济研究院纳入预算项目绩效目标公开

的项目有两个，分别是：

1. “编外人员经费”，项目金额 95 万元，年度绩效目标是完成经费支出，聘用员工稳定率及满意度达到 95%，保障单位工作正常运行。

2. “物业管理经费（民族大道办公区）”项目金额 26.1 万元，年度绩效目标是确保每月按合同支出物业费用，保障 3335.56 m²办公区的日常保洁保洁、设施维保、监控系统完好和其他物业服务工作。

第三部分：名词解释

一、财政拨款收入：指自治区财政部门当年拨付的资金。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。

五、用事业基金弥补收支差额指事业单位在当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

六、年初结转和结余:指以前年度尚未完成、结转到本年按有关规定继续使用的资金。

七、结余分配:指事业单位按规定提取的职工福利基金、事业基金和缴纳的所得税,以及建设单位按规定应交回的基本建设竣工项目结余资金。

八、年末结转和结余:指本年度或以前年度预算安排、因客观条件发生变化无法按原计划实施,需要延迟到以后年度按有关规定继续使用的资金。

九、基本支出:指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

十、项目支出:指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

十一、经营支出:指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十二、“三公”经费:纳入自治区财政预决算管理的“三公”经费,是指自治区本级各部门用财政拨款安排的因公出国(境)费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中,因公出国(境)费反映单位公务出国(境)的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出;公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出(含车辆购置税)及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出;公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待(含外宾接待)支出。

十三、事业运行经费:为保障事业单位运行用于购买货物和

服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用。

第四部分：自治区宏观经济研究院 2022 年单位预算报表

- 一、单位收支总表
- 二、单位收入总表
- 三、单位支出总表
- 四、财政拨款收支总表
- 五、一般公共预算支出表
- 六、一般公共预算基本支出表
- 七、一般公共预算“三公”经费支出表
- 八、政府性基金预算支出表
- 九、2022 年度预算项目绩效目标公开表
(详见附件)

附表：自治区宏观经济研究院 2022 年单位预算报表

单位收支总体情况表

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算数	项 目（按支出功能科目分类）	预算数
一、一般公共预算拨款	1,217.06	一、一般公共服务支出	955.97
（一）经费拨款	1,217.06	二、外交支出	
1. 自治区本级	1,217.06	三、国防支出	
2. 中央补助		四、公共安全支出	
3. 一般债券收入		五、教育支出	
（二）纳入一般公共预算管理的非税收入		六、科学技术支出	
二、政府性基金预算拨款		七、文化体育与传媒支出	
（一）自治区本级		八、社会保障和就业支出	144.38
（二）中央补助		九、卫生健康支出	44.52
（三）专项债券收入		十、节能环保支出	
三、国有资本经营预算拨款		十一、城乡社区支出	
（一）自治区本级		十二、农林水支出	
（二）中央补助		十三、交通运输支出	
四、财政专户管理资金收入		十四、资源勘探工业信息等支出	
五、事业收入		十五、商业服务业等支出	
六、事业单位经营收入		十六、金融支出	
七、上级补助收入		十七、援助其他地区支出	
八、附属单位上缴收入		十八、自然资源海洋气象等支出	

九、其他收入		十九、住房保障支出	72.19
		二十、粮油物资储备支出	
		二十一、国有资本经营预算支出	
		二十二、灾害防治及应急管理支出	
		二十三、其他支出	
		二十四、债务还本支出	
		二十五、债务付息支出	
		二十六、债务发行费用支出	
本年收入合计	1,217.06	本年支出合计	1,217.06
上年结转结余		结转下年支出	
收入总计	1,217.06	支出总计	1,217.06

单位收入总体情况表

单位：万元

部门（单位）代码	部门（单位）名称	合计	本年收入										上年结转结余					
			小计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	财政专户管理资金收入	事业收入	事业单位经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入	小计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	财政专户管理资金收入	单位资金
**	**	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	合计	1,217.06	1,217.06	1,217.06														
301	广西壮族自治区发展和改革委员会	1,217.06	1,217.06	1,217.06														
301006	广西壮族自治区宏观经济研究院	1,217.06	1,217.06	1,217.06														

单位支出总体情况表

单位：万元

科目编码			部门(单位)代码	部门(单位)名称 (功能分类科目名称)	合计	基本支出	项目支出	结转下年支出
**	**	**	**	**	1	2	3	4
			合计		1,217.06	1,027.09	189.97	
			301	广西壮族自治区发展和改革委员会	1,217.06	1,027.09	189.97	
			301006	广西壮族自治区宏观经济研究院	1,217.06	1,027.09	189.97	
201	04	50		事业运行(发展与改革事务)	766.00	766.00		
201	04	99		其他发展与改革事务支出	189.97		189.97	
208	05	05		机关事业单位基本养老保险缴费支出	96.25	96.25		
208	05	06		机关事业单位职业年金缴费支出	48.13	48.13		
210	11	02		事业单位医疗	44.52	44.52		
221	02	01		住房公积金	72.19	72.19		

财政拨款收支总体情况表

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算数	项 目（按支出功能科目分类）	预算数
一、本年收入	1,217.06	一、本年支出	1,217.06
（一）一般公共预算拨款	1,217.06	（一）一般公共服务支出	955.97
1. 经费拨款	1,217.06	（二）外交支出	
(1) 自治区本级	1,217.06	（三）国防支出	
(2) 中央补助		（四）公共安全支出	
(3) 一般债券收入		（五）教育支出	
2. 纳入一般公共预算管理的非税收入		（六）科学技术支出	
（二）政府性基金预算拨款		（七）文化体育与传媒支出	
1. 自治区本级		（八）社会保障和就业支出	144.38
2. 中央补助		（九）卫生健康支出	44.52
3. 专项债券收入		（十）节能环保支出	
（三）国有资本经营预算拨款		（十一）城乡社区支出	
1. 自治区本级		（十二）农林水支出	
2. 中央补助		（十三）交通运输支出	
二、上年结转结余		（十四）资源勘探工业信息等支出	

(一) 一般公共预算拨款		(十五) 商业服务业等支出	
(二) 政府性基金预算拨款		(十六) 金融支出	
(三) 国有资本经营预算拨款		(十七) 援助其他地区支出	
		(十八) 自然资源海洋气象等支出	
		(十九) 住房保障支出	72.19
		(二十) 粮油物资储备支出	
		(二十一) 国有资本经营预算支出	
		(二十二) 灾害防治及应急管理支出	
		(二十三) 其他支出	
		(二十四) 债务还本支出	
		(二十五) 债务付息支出	
		(二十六) 债务发行费用支出	
		二、结转下年支出	
收 入 总 计	1,217.06	支 出 总 计	1,217.06

一般公共预算支出情况表

单位：万元

科目编码			部门（单位）代码	部门（单位）名称 (功能分类科目名称)	合计	基本支出			项目支出	结转下 年支出
						小计	人员经费	公用经费		
**	**	**	**	**	1	2	3	4	5	6
				合计	1,217.06	1,027.09	919.29	107.80	189.97	
			301	广西壮族自治区发展和改革委员会	1,217.06	1,027.09	919.29	107.80	189.97	
			301006	广西壮族自治区宏观经济研究院	1,217.06	1,027.09	919.29	107.80	189.97	
201	04	50		事业运行（发展与改革事务）	766.00	766.00	658.20	107.80		
201	04	99		其他发展与改革事务支出	189.97				189.97	
208	05	05		机关事业单位基本养老保险缴费支出	96.25	96.25	96.25			
208	05	06		机关事业单位职业年金缴费支出	48.13	48.13	48.13			
210	11	02		事业单位医疗	44.52	44.52	44.52			
221	02	01		住房公积金	72.19	72.19	72.19			

一般公共预算基本支出情况表

单位：万元

部门预算支出经济分类科目			本年一般公共预算基本支出		
类	款	科目名称	合计	人员经费	公用经费
**	**	**	1	2	3
		合计	1,027.09	919.29	107.80
301		工资福利支出	877.80	877.80	
301	01	基本工资	187.45	187.45	
301	02	津贴补贴	10.31	10.31	
301	03	奖金	1.62	1.62	
301	07	绩效工资	413.13	413.13	
301	08	机关事业单位基本养老保险缴费	96.25	96.25	
301	09	职业年金缴费	48.13	48.13	
301	10	城镇职工基本医疗保险缴费	44.52	44.52	
301	12	其他社会保障缴费	4.21	4.21	
301	13	住房公积金	72.19	72.19	
302		商品和服务支出	107.80		107.80
302	01	办公费	10.00		10.00
302	02	印刷费	4.00		4.00

302	05	水费	1.00		1.00
302	06	电费	13.00		13.00
302	07	邮电费	3.00		3.00
302	11	差旅费	12.00		12.00
302	13	维修(护)费	4.55		4.55
302	15	会议费	4.20		4.20
302	16	培训费	1.44		1.44
302	17	公务接待费	1.10		1.10
302	26	劳务费	4.00		4.00
302	28	工会经费	12.03		12.03
302	29	福利费	3.70		3.70
302	31	公务用车运行维护费	14.04		14.04
302	99	其他商品和服务支出	19.74		19.74
303		对个人和家庭的补助	41.48	41.48	
303	02	退休费	11.40	11.40	
303	99	其他对个人和家庭的补助支出	30.08	30.08	

一般公共预算“三公”经费支出情况表

单位:万元

部门(单位)代码	部门(单位)名称	“三公”经费					
		合计	因公出国 (境)费	公务接待费	公务用车购置及运行维护费		
					小计	公务用车运行维护费	公务用车购置费
**	**	1	2	3	4	5	6
	合计	15.14		1.10	14.04	14.04	
301	广西壮族自治区发展和改革委员会	15.14		1.10	14.04	14.04	
301006	广西壮族自治区宏观经济研究院	15.14		1.10	14.04	14.04	

政府性基金预算支出情况表

单位：万元

科目编码			部门（单位） 代码	部门（单位）名称 (功能分类科目名称)	合计	基本支出	项目支出	结转下年支出
**	**	**	**	**	1	2	3	4

备注：自治区宏观经济研究院无政府性基金预算收支情况

2022 年度预算项目绩效目标公开表

项目名称	编外人员经费	项目编码	450000210230171000000	
项目实施单位	广西壮族自治区宏观经济研究院	项目主管部门	301-广西壮族自治区发展和改革委员会	
项目属性	经常性项目			
资金总额	资金来源	金额（万元）		
	合计	95		
	其中：一般公共预算拨款	其中：中央	0	
		自治区	95	
	政府性基金	0		
	其他资金	0		
项目概况（包括项目立项依据、可行性和必要性、支持范围、实施内容等）	按照我院职责职能，在完成全区经济运行重点难点问题研究的基础上，负责宏观经济大数据系统运维；编辑出版《宏观大数据报告》等内部刊物；负责每年全区发改系统研究成果的评选上报及优秀成果摘要汇编出版；承担每年度中青年发展改革论坛举办工作；承担自治区发展改革委电子政务项目建设、政务信息资源整合和运行维护工作，工作业务量大，需聘用专业人员 29 人，从事单位日常事务及各项课题研究、书刊编纂工作。2022 年经费预算其他工资福利支出 95 万元。			
项目起始时间	2021 年	项目终止时间		2023 年
项目实施进度安排	每月发放			
年度绩效目标	完成支出			
中期绩效目标（2022-2024 年）	完成支出			
项目年度绩效目标 衡量指标	一级指标	二级指标	指标内容	指标值
	产出指标	产出数量	经费支付聘用员工数量	≥19 人
		产出质量	资金兑现及时性	=100%
		产出时效	经费支付时间	=1 次/月
		产出成本	经费总成本	=95 万元
	效益指标	可持续影响	聘用员工稳定率	≥95%
满意度指标	服务对象满意度	聘用员工满意度	≥95%	

2022 年度预算项目绩效目标公开表

项目名称	物业管理经费(民族大道办公区)	项目编码	450000210230173000000	
项目实施单位	广西壮族自治区宏观经济研究院	项目主管部门	301-广西壮族自治区发展和改革委员会	
项目属性	经常性项目			
资金总额	资金来源	金额(万元)		
	合计	26.17		
	其中:一般公共预算拨款	其中:中央	0	
		自治区	26.17	
	政府性基金		0	
	其他资金		0	
项目概况(包括项目立项依据、可行性和必要性、支持范围、实施内容等)	宏观院民族大道办公区位于民族大道 111 号发展大厦西楼六、七层,根据《广西壮族自治区财政厅关于印发自治区本级部门预算物业管理费预算支出标准的通知》(桂财预〔2017〕140 号),建筑面积 3335.56 m ² ,7 层电梯 1 部,自行实施物业管理。据公式计算实际物业管理费总额:3335.56*65*130%(按建筑规模调整系数)*103%(按人均建筑面积调整系数)*90%(按物业服务方式调整系数)+25000≈28.63 万元,2022 年经费预算 26.17 万元,其中:电费 11.17 万元,劳务费 15 万元。			
项目起始时间	2021 年	项目终止时间	2023 年	
项目实施进度安排	每月按合同支出			
年度绩效目标	确保每月按合同支出物业费用,保障 3335.56 m ² 办公区的日常保洁、设施维保、消防监控系统完好和其他物业服务工作			
中期绩效目标(2022-2024 年)	确保每月按合同支出物业费用,保障 3335.56 m ² 办公区的日常保洁、设施维保、消防监控系统完好和其他物业服务工作			

项目年度绩效目标 衡量指标	一级指标	二级指标	指标内容	指标值
	产出指标	产出数量	物业服务面积	=3335.56 m ²
		产出质量	楼房管理完好率	≥95%
			公共设施设备维护保养完好率	≥95%
			业主维修申报处理率	≥95%
			经费支出合规性	严格执行相关财经法规、制度
		产出时效	物业服务完成及时性	每周按工作计划完成
			卫生保洁及时率	每天按工作计划完成
			设施设备维保及时率	响应时间不超过 8 小时
			经费支出时效性	每月支出一次
		产出成本	项目总成本	≤26.17 万元
	效益指标	社会效益	对办公环境的改善或提升程度	明显改善
		可持续影响	对保障单位正常运转的持续影响程度	影响程度明显
	满意度指标	服务对象满意度	服务对象满意度	≥98%
			服务对象投诉率（或次数）	≤2%